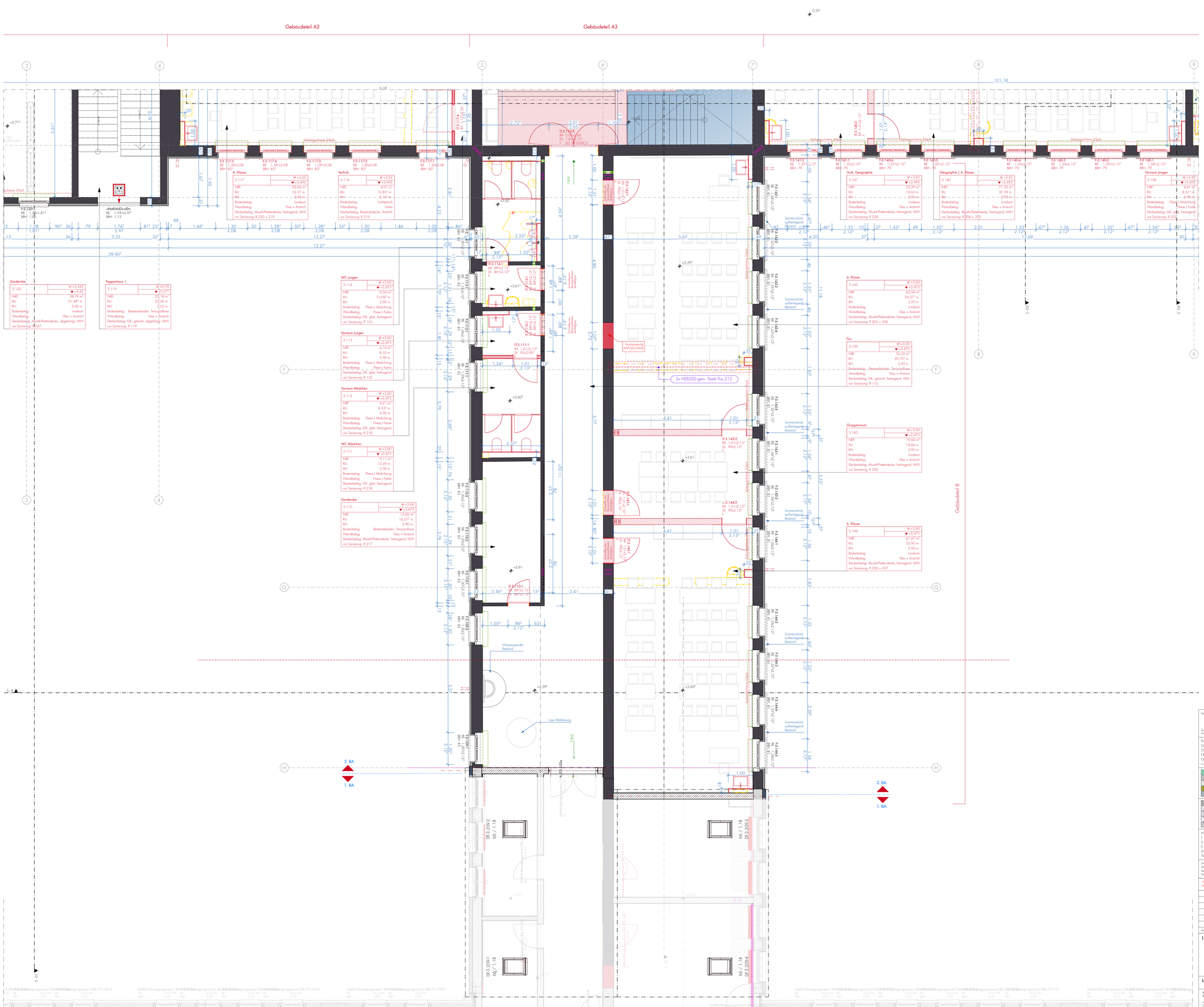

Garderobe 3.120 — ▽ +3,545 / ▼ +3,42 — NRF: 28,79 m² — RU: 21,48⁵ m — RH: 3,00 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, abgehängt, MW — vor Sanierung: R 227

Treppenhaus 1 3.119 — ▽ +0,70 / ▼ +0,57⁵ — NRF: 25,18 m² — RU: 20,56 m — RH: 2,25 m — Bodenbelag: Bestandsboden, Terrazzofliese — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: GK, gelocht, abgehängt, MW — vor Sanierung: R 119

6. Klasse 3.117 — ▽ +3,02 / ▼ +2,495 — NRF: 63,06 m² — RU: 33,37 m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 220 + 219

Technik 3.116 — ▽ +3,02 / ▼ +3,60 — NRF: 4,01 m² — RU: 12,82⁵ m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Schwingboden — Wandbelag: Farbe — Deckenbelag: Bestandsdecke, Anstrich — vor Sanierung: R 219

Vorraum Jungen 3.113 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 4,10 m² — RU: 8,33 m — RH: 2,90 m — Bodenbelag: Fliese | Abdichtung — Wandbelag: Fliese | Farbe — Deckenbelag: GK, glatt, freitragend — vor Sanierung: R 122

WC Jungen 3.114 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 9,50 m² — RU: 13,08⁵ m — RH: 2,90 m — Bodenbelag: Fliese | Abdichtung — Wandbelag: Fliese | Farbe — Deckenbelag: GK, glatt, freitragend — vor Sanierung: R 123

Vorraum Mädchen 3.112 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 4,21 m² — RU: 8,53⁵ m — RH: 2,90 m — Bodenbelag: Fliese | Abdichtung — Wandbelag: Fliese | Farbe — Deckenbelag: GK, glatt, freitragend — vor Sanierung: R 218

WC Mädchen 3.111 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 9,11 m² — RU: 12,49 m — RH: 2,90 m — Bodenbelag: Fliese | Abdichtung — Wandbelag: Fliese | Farbe — Deckenbelag: GK, glatt, freitragend — vor Sanierung: R 218

Garderobe 3.110 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 12,66 m² — RU: 16,27⁵ m — RH: 2,90 m — Bodenbelag: Bestandsboden, Terrazzofliese — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 217

Vorrat. Geographie 3.141 — ▽ +3,62 / ▼ +3,495 — NRF: 22,39 m² — RU: 19,65 m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 204

Geographie | 6. Klasse 3.140 — ▽ +3,60 / ▼ +3,495 — NRF: 71,29 m² — RU: 37,59 m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 204 + 203

Vorraum Jungen 3.138 — ▽ +3,60 / ▼ +3,495 — NRF: 4,01 m² — RU: 8,61⁵ m — RH: 2,90 m — Bodenbelag: Fliese | Abdichtung — Wandbelag: Fliese | Farbe — Deckenbelag: GK, glatt, freitragend — vor Sanierung: R 202

6. Klasse 3.142 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 65,04 m² — RU: 34,37⁵ m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 203 + 206

Flur 3.109 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 76,35 m² — RU: 59,72⁵ m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Bestandsboden, Terrazzofliese — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: GK, gelocht, freitragend, MW — vor Sanierung: R 112

Gruppenraum 3.143 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 19,04 m² — RU: 18,06 m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 206

6. Klasse 3.144 — ▽ +3,60 / ▼ +3,475 — NRF: 67,67 m² — RU: 33,90 m — RH: 2,95 m — Bodenbelag: Linoleum — Wandbelag: Vlies + Anstrich — Deckenbelag: Akustik-Plattendecke, freitragend, MW — vor Sanierung: R 206 + 207

Freigabe Planung: Schwerin, 04.03.26 — Datum, Stempel | Siegel, Unterschrift

Freigabe Bauherr: Datum, Stempel | Siegel, Unterschrift

FW = Fluchtweg; NA = Notausgang; OFS = Oberflurschieber; FSA = Feststellanlage; OL = Oberlicht; n.a. = nicht abschließbar

QS = Gleitschiene; RF = Rasfestellung; FLS = Freilaufschieber

EI 30 C (sb) = dichtschließender Abschluss, feuerhemmend, selbstschließend

BEZEICHNUNGEN KÖNNEN ABWEICHEN
HIER DIE LEGENDE VOM BRANDSCHUTZ ÜBERNEHMEN

Fliese, Abdichtung; Terrazzofliese; Bestandsboden, Terrazzofliese; Linoleum; Sichtestrich

Parkett; Bestandsboden, Parkett; Bestandsdecke, Anstrich; Putz, Anstrich; Rippendecke, Putz, Anstrich

Akustik-Plattendecke, freitragend, MW; Akustik-Plattendecke, abgehängt, MW; GK, gelocht, freitragend, MW; GK, gelocht, abgehängt, MW; GK, glatt, freitragend

GK, glatt, abgehängt; umlaufender Randfries; Gardinenschiene

Stahlbeton; MW Kalksandstein; MW Poroton; MW Vormauerziegel; Beton unbewehrt | Estrich

Stahlbeton; Stahlbeton-Fertigteil; Dämmung weich; Dämmung hart; gebundene Schüttung

Holzwerkstoff; Vollholz; GK = Gipskarton; GK Feuchtraum; GK Brandschutzanforderung

Bauteilbeschreibung; Verweis Statik; Elektroplanung; HLS Planung

H = Heizung; L = Lüftung; S = Sanitär; E = Elektro; G = Gas; TW/RW = Trinkwasser | Regenwasser

FD = Fundamentdurchbruch; FA = Fundamentaussparung; FS = Fundamentschlitz; BD = Bodendurchbruch; BA = Bodenaussparung; BS = Bodenschlitz

WD = Wanddurchbruch; WA = Wandaussparung; WS = Wandschlitz senkrecht; WW = Wandschlitz waagerecht

▽ = OKFF | Oberkante Fertigfußboden; △ = UKRD | Unterkante Fertigdecke; ▼ = OKRD | Oberkante Rohdecke; ▲ = UKRD | Unterkante Rohdecke; ⌖ = Höhenkote Fertigboden; ⌖ = Höhenkote Rohboden

Sämtliche Maße sind von Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Die Lage der Leitungen ist schematisch dargestellt. Die genaue Lage ergibt sich aus Detailplänen des Tragwerksplaners, sowie der Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Angaben zur Statik nur informativ. Ausführung gemäß Tragwerksplanung.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3 3).

±0,00 m = OKFF EG = 17,22m DHHN92 · Grundlage: Vermessungsfestpunkt "Lage und Höhenplan" · November 2017 durch R. Schulz und Passekel, Vermessungs- und Geoinformationsbehörde des Landkreises Ludwigslust · Parchim, Garnisonsstraße 1, 19288 Ludwigslust

Index	Datum	gez.	Änderung	Verantwortl.
c	04.03.2026	sk	allgemeine Planfortschreibung	Bauherr
b	19.01.2026	sk	allgemeine Planfortschreibung	Bauherr
a	16.10.2025	sk	allgemeine Planfortschreibung	Bauherr

169 Schulzentrum Dömitz

2 BA Sanierung Haus 3

Objektadresse: Gymnasiales Schulzentrum Thilo Reiser Stiftung, Ruppentaler Straße 30a, 19303 Dömitz

Bauherr: Landkreis Ludwigslust-Parchim, vertreten durch Ronny Knoll, Putlitzer Straße 25, 19370 Parchim, ronny.knoll@lkprign.de

Leifels Architekten BDA — Alexandrinenstraße 29, 19055 Schwerin — +49 385 63 66 33-0, info@leifels-architekten.de, www.leifels-architekten.de

Tragwerksplanung Schulbauabschnitte: Ingenieurgesellschaft Dr. Kyas mbH, Platz der Freiheit 2-3, 19053 Schwerin

Elektroplanung: Frank Diebold, Tannower Ring 2, 19057 Schwerin

Heizung-, Lüftung- und Sanitär Planung: MHV Bernstorff - Dresdner Dell, Beerbaumacher Weg 1, 18292 Krakow am See

Brandschutzplanung: Arch Brandschutzplanung - Dipl.-Ing. Steffen Bennert, Wismarsche Str. 27b, 19053 Schwerin

Wärmeschutznachweis: Ingenieurgesellschaft Dr. Kyas mbH, Platz der Freiheit 2-3, 19053 Schwerin

01 Geschosse 2 BA Altbau

1. Obergeschoss Gebäudeteil B

Blattgröße: A0 (841*1189)		Datum:	17.09.2025
gezeich. mi		gez.	sk
Maßstab: 1:50, 1:1000			

Ausführungsplanung

Blatt-Nr.: 169-2.BA-A.LPH5&7&N01.56c